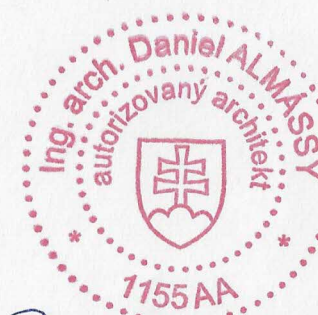
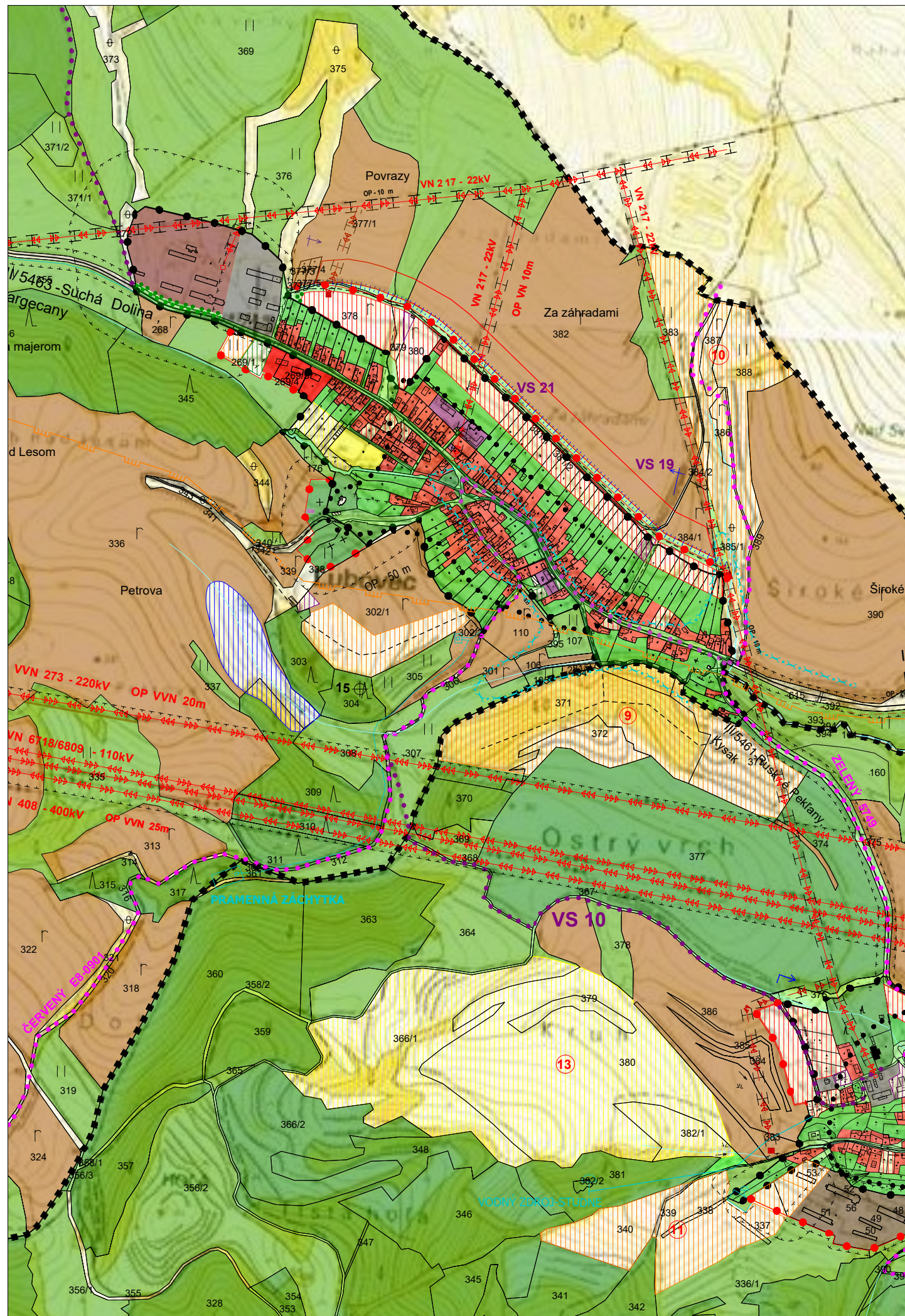




[Handwritten signature]

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Lúbovci

Číslo uznesenia a dátum schválenia: *18/2008* *23.9.2008*

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce: *3/2008*

Oprávnená osoba: Jozefína Štofánová - starostka obce *[Handwritten signature]*



„Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.“

MIERKA

0 500 1000

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LÚBOVEC

v.č.:

2

Ing. arch. Daniel Almássy, Bajkalská č.15, 080 01 Prešov

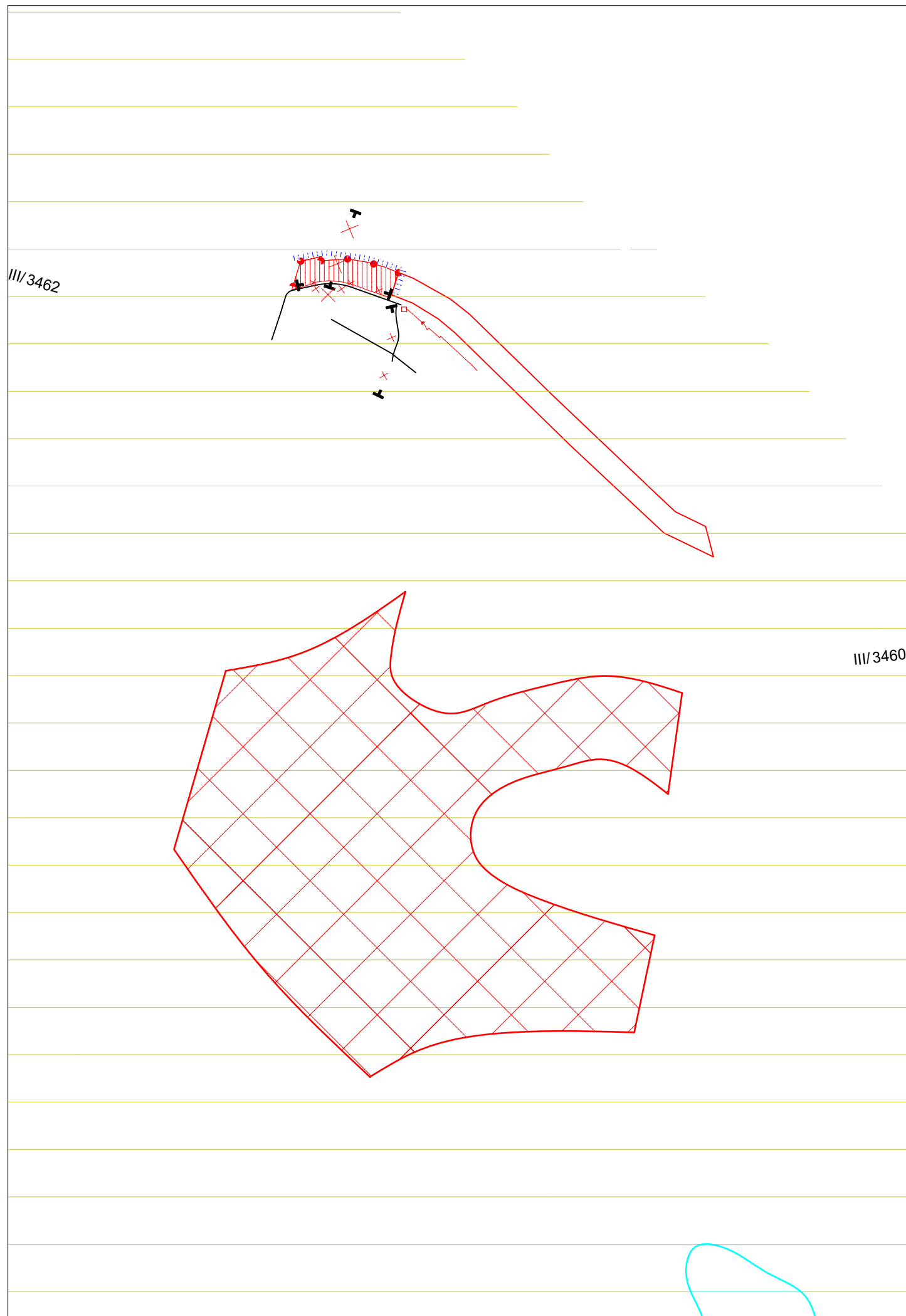
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
A VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO RIEŠENIA

M = 1 : 10 000

OBSTARÁVATEL : obec LÚBOVEC

RIEŠITELIA: Ing. arch. Daniel Almássy, Ing. arch. Vladimír Nedelko, Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem,
Ing. Ján Stano, Ing. Ivan Bača, Ing. Ján Staroň, Ing. Vasíl Vachna, Jozef Andrej, Matej Harčarik

SPRACOVANÉ : 08.2008



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LÚBOVEC, ZMENY A DOPLNKY Č.1

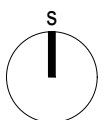
M Projekt plus Sládkovičova 9/A, 080 01 Prešov

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
A VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO RIEŠENIA - NÁLOŽKA

OBSTARÁVATEĽ: **OBEC LÚBOVEC**

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Mária Čutková, autorizovaný architekt SKA č. aut. osv.: 0377 AA

RIEŠITELIA: Ing. arch. Marián Čutka, Ing. arch. Anna Šmeringaiová



M 1: 10 000

SPRACOVANÉ: APRÍL 2021

v.č.:

2

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			KATASTRÁLNA HRANICA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHA BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHA OBČIANSKEHO VYBAVENIA
			PLOCHA CESTOVNÉHO RUCHU A REKREÁCIE
			PLOCHA ŠPORTU
			PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHA VÝROBY SKLADOV A SKLÁDOK
			VEREJNÁ ZELEŇ
			ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
			VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN
			VYHRADENÁ ZELEŇ - IZOLAČNÁ ZELEŇ
			SPRIEVODNÁ - LÍNIOVÁ ZELEŇ
			TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
			LESY
			ORNÁ PÔDA
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
			OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			VRT
			OCHRANNÉ PÁSMO
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNA KOMUNIKÁCIA
			VÝZNAMNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			CYKLOTURISTICKÉ TRASY
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ
			VVN VEDENIE VZDUŠNÉ
			TRAFOSTANICA
			VODOVOD
			VODNÝ ZDROJ
			VODOJEM
			HRANICA TLAKOVÉHO PÁSMO
			SPLÁŠKOVÁ KANALIZÁCIA TLAKOVÁ
			VTL PLYNOROZVODY

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

Dostavba materskej školy.

VS 1

Dostavba a rekonštrukcia základnej školy a rozšírenie jestvujúcich zariadení areálu.

VS 2

Dostavba a rekonštrukcia kultúrneho domu pre komunitné centrum obce.

VS 3

Stavba verejného športového ihriska.

VS 4

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia

Stavby dopravy a dopravných zariadení

VS 5

Rekonštrukcia ciest III. triedy v zastavanej časti obce na kategóriu

VS 6

B3-MZ 8,5/50(40).

VS 7

Stavby nových miestnych komunikácií v kategórii C3-MO 7,5/30,

VS 8

C3-MO 8/30.

VS 9

Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty III/5461 a III/5463 v zastavaných

VS 10

VS 11

VS 12

VS 13

VS 14

VS 15

VS 16

VS 17

VS 18

VS 19

VS 20

VS 21

VS 22

Stavby vodného hospodárstva

Stavby rozšírenia verejného vodovodu.

Stavby verejnej splaškovej kanalizácie.

Stavba čistiarnie odpadových vôd.

Stavby energetiky a energetických zariadení

Stavby nových trafostaníc TS 2, TS 3 a TS 2RP a VN prípojok k nim.

Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich

a nových zdrojov elektrickej energie.

Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a športových lokalitách.

Stavby potrebného rozšírenia STL plynovodov.

Stavby telekomunikácií

Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality

v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

Stavby brehových úprav potoka Ľubovec s protipovodňovou ochranou.

Stavby regulácií a úprav Peklianskeho potoka a jeho prítokov.

Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami severovýchodnej a

severnej zastavanej obce v časti Ľubovec.

Stavba na kompostovanie organického odpadu na hospodárskom dvore.

STAV :

15- HYDROGEOLOGICKÉ VRTY, 16 - CHATOVÁ OBLASŤ- PILLEROV MLYN

NÁVRH :

8- VODNÁ NÁDRŽ, 9 - AREÁL REKREÁCIE S KÚPALISKOM, 10 - CHATOVÁ OBLASŤ,

11 - VÝBEH KONÍ, 12 - RYBNÍK, 13 - GOLFOVÉ IHRISKO

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ĽUBOVEC

v.č.:

2

Ing. arch. Daniel Almássy, Bajkalská č.15, 080 01 Prešov

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

A VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO RIEŠENIA

M = 1 : 10 000

OBSTARÁVATEĽ : obec ĽUBOVEC

RIEŠITELIA: Ing. arch. Daniel Almássy, Ing. arch. Vladimír Nedelko, Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem,
Ing. Ján Stano, Ing. Ivan Bača, Ing. Ján Staroň, Ing. Vasil Vachna, Jozef Andrej, Matej Harčarik

SPRACOVANÉ : 08.2008

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			KATASTRÁLNA HRANICA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia Stavby dopravy a dopravných zariadení

VS 6 Stavby nových miestnych komunikácií v kategórii C3 –MO 7,5/30, C3–MO 8/30, C3-MO 6,5/40

Stavby vodného hospodárstva

VS 11 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.

Stavby energetiky a energetických zariadení

VS 14 Stavby nových trafostaníc TS 2, TS 3 a TS 2RP a VN prípojok k nim.
VS 15 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.

VS 16 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a športových lokalitách.

VS 17 Stavby potrebného rozšírenia STL plynov odov.

Stavby telekomunikácií

VS 18 Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

VS 21 Stavby na umiestnenie ochrany pred povrchovými vodami severovýchodnej a severnej zastavanej obce v časti Ľubovec .

VS 23 Stavby peších chodníkov

OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI

MIESTNA KOMUNIKÁCIA

TRAFOSTANICA

			VN VEDENIE PODZEMNÉ
			NÍZKE RADÓNOVÉ RIZIKO - 36,7%
			STREDNÉ RADÓNOVÉ RIZIKO - 63,0%
			PROGNÓZA ZVÝŠENÉHO RADÓNOVÉHO RIZIKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ĽUBOVEC, ZMENY A DOPLNKY Č.1

M Projekt plus Sládkovičova 9/A, 080 01 Prešov

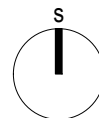
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
A VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO RIEŠENIA - LEGENDA - NÁLOŽKA

OBSTARÁVATEĽ: **OBEC ĽUBOVEC**

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Mária Čutková, autorizovaný architekt SKA č. aut. osv.: 0377 AA

RIEŠITELIA: Ing. arch. Marián Čutka, Ing. arch. Anna Šmeringaiová

SPRACOVANÉ: **APRÍL 2021**



v.č.:

2

M 1: 10 000