

**Obecné zastupiteľstvo Ľubovec v súlade s ustanovením § 11, ods.4,
zák.č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v neskoršom znení
prijíma na 20. zasadnutí OcZ dňa 3.9.2025 tieto**

ZÁVERY Z ROKOVANIA

Uznesenie číslo 121/20/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubovec

1. schvaľuje

- a) návrhovú komisiu: Marek Slobodník, PhDr. Martina Tverdiková, Ing. Stanislav Škripko
- b) program rokovania uvedený v pozvánke bez zmien

2. určuje

- a) za overovateľa zápisnice: Andrea Kotuličová
- b) za zapisovateľku: Ing. Miroslava Vašková

Hlasovanie za: 4
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 122/20/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubovec, podľa § 11 ods.4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, v spojení s § 26 ods.3, § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon):

1) Berie na vedomie

- a) správu o prerokovaní Návrhu Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Ľubovec vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. Katarínou Ježovou s reg. č. 360;
- b) výsledky prerokovania Návrhu Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Ľubovec;
- c) výsledok preskúmania Návrhu Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Ľubovec Regionálnym úradom pre územné plánovanie Prešov vyjadrenom v stanovisku č. 14400/2025-15.1.1; 25041/2025 zo dňa 28.07.2025.

2) Súhlasí

s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce uvedeným vo „Vyhodnotení stanovísk a pripomienok z prerokovania Návrhu Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Ľubovec“.

3) Schvaľuje

Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Ľubovec vypracované Invest Leasing, s.r.o. Prešov, hlavným riešiteľom Ing. arch. Jozefom Kužmom.

4) Žiada

- a) vyhotoviť o obsahu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Ľubovec registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení a doručiť Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky;

Zodpovedná : Ing. Katarína Ježová
Termín : do 31.10.2025

- b) označiť dokumentáciu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Ľubovec schvaľovacou doložkou;

Zodpovední : Mgr. Jozefína Štofanová
Ing. Katarína Ježová
Termín : do 31.10.2025

- c) uložiť Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Ľubovec v obci a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov.

Zodpovedná : Ing. Katarína Ježová
Termín : 3 mesiace

Hlasovanie za: 4
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 123/20/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubovec, v zmysle § 11 ods.4 písm. g a § 6 zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, v spojení s § 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov:

1) Uznáva sa

na Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Ľubovec.

2) Schvaľuje

návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Ľubovec č. 2/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Ľubovec, ktorá je uvedená v jeho prílohe.

3) Žiada

- a) vyvesiť Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 vrátane prílohy (záväznej časti zmien a doplnkov územného plánu obce) vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce, ako aj iným obvyklým spôsobom na 30 dní s účinnosťou 15 dňom od vyvesenia;

Zodpovedný : Mgr. Jozefína Štofanová
Termín : 31.10.2025

- b) doručiť záväznú časť dotknutým orgánom štátnej správy.

Zodpovedný : Ing. Katarína Ježová
Termín : 31.10.2025

Hlasovanie za: 4
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie číslo 124/20/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubovec

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o zriadení vecného bremena – strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia v obci Ľubovec, k.ú. Ľubovec, na parcelách:

- KN-C 378/1, druh pozemku orná pôda s výmerou 1021 m², LV č. 324
- KN-C 379/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4449 m², LV č. 324
- KN-C 381/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 11969 m², LV č. 324

uzatvorenú medzi obcou Ľubovec a Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Hlasovanie za: 4
 proti: 0
 zdržal sa: 0